

# Das Investitionsprogramm für Nachhaltigkeit in Kommunen nutzen

Dr. Volker Schaedel, Thüringer Aufbaubank

Eisenach, 11.06.2026





**Vorgestellt:  
Kommunales Investitionsprogramm 2026 - 2029**

# Kommunales Investitionsprogramm 2026-2029



- Landkreise, kreisfreie Städte und kreisangehörige Gemeinden in Thüringen erhalten von 2026 bis 2029 Kredite im Gesamtvolumen von 1 Milliarde Euro von der Thüringer Aufbaubank.
- Die Kredithöhe korreliert mit der Einwohnerzahl.



- Damit können kommunale Investitionsprojekte in die Infrastruktur (Neu-, Ersatz- oder Erweiterungsbeschaffungen) zeitnah umgesetzt werden.
- Die Auszahlung der Kreditkontingente kann bis 30. Dezember 2029 erfolgen.



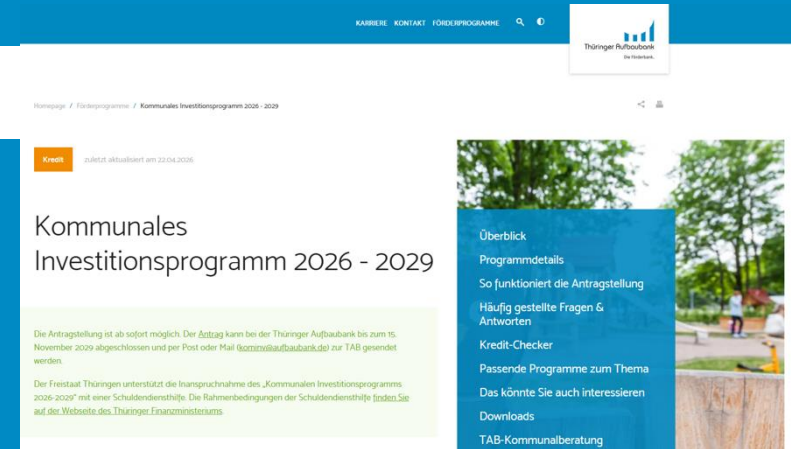
- Der Freistaat Thüringen unterstützt das Programm mit einer Schuldendiensthilfe; er zahlt Zins und Tilgung der aufgenommenen Kredite.

# Kommunales Investitionsprogramm 2026-2029



## Bürokratiearm:

- nur ein Antrag der Kommune notwendig
- ein Darlehensvertrag mit der TAB
- Nachweis der Kommune zur Umsetzung mittels Eigenerklärung (keine aufwendigen Prüfverfahren)
- Abrechnung Zins und Tilgung direkt zwischen Land und TAB (kein Aufwand für die Kommune)



[www.aufbaubank.de](http://www.aufbaubank.de)



# Gezielt investieren: Nachhaltigkeit steigern

## Investitionen

Kommunale Investitionsprojekte  
in die Infrastruktur



## Nachhaltigkeit



## Verantwortung Kommune

Welche Maßnahmen sind  
umsetzbar?



# Gezielt investieren

## Investitionen

Kommunale Investitionsprojekte  
in die Infrastruktur



## Förderhebel nutzen

Beispiel:  
70.000 EUR Eigenmittel  
+30.000 EUR Förderung/  
Zuschuss

Ermöglicht 100.000 EUR  
Gesamtinvestition



## Fördermittel





## Ökologische Nachhaltigkeit: Aktuelle Programme (Land)

# #kurzgefasst

## Hochwasserschutz und Fließgewässerentwicklung



### Wer wird gefördert?

Kommunen, Verwaltungsgemeinschaften und  
Gewässerunterhaltungsverbände



### Was wird gefördert?

Hochwasserschutzmaßnahmen, naturnahe Entwicklung  
und Gewässerstrukturen, Wasserwehren u.v.m.



### Welche Konditionen?

Zuschuss bis zu 70 Prozent der förderfähigen Ausgaben  
der Kommunen



# #kurzgefasst

## Entwicklung von Natur und Landschaft



### Wer wird gefördert?

Natürliche und juristische Personen des öffentlichen und privaten Rechts



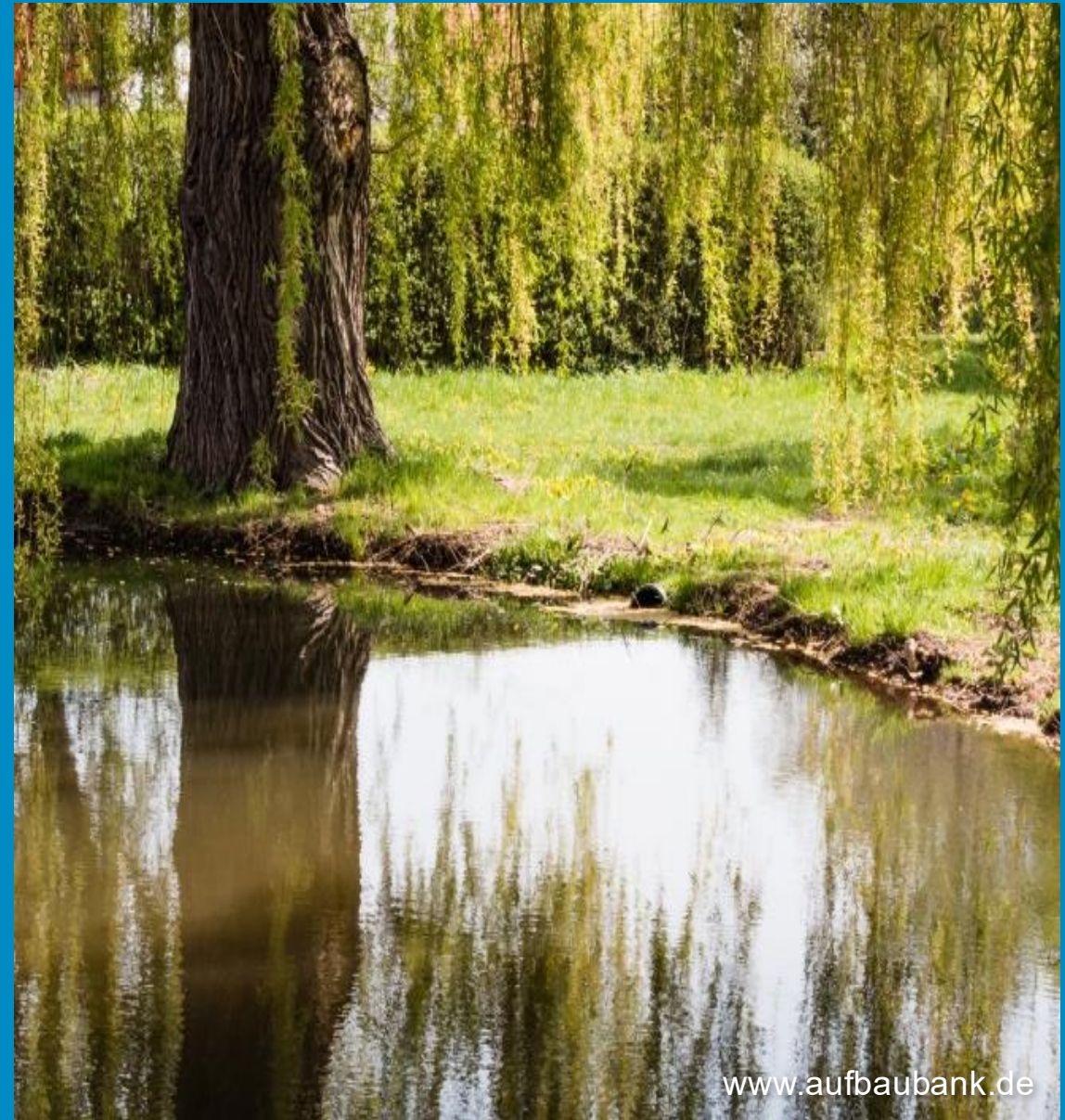
### Was wird gefördert?

Investitionen zur Erhaltung, Wiederherstellung und Entwicklung von Lebensräumen, Biotopverbund- und Artenschutzprojekte, Entwicklung von Schutzgebieten u.v.m.



### Welche Konditionen?

Bis zu 100 Prozent Zuschuss (es gelten Maximalbeträge)



# #kurzgefasst Netzwerk Kommunalen Klimaschutz



The screenshot shows the website for 'Netzwerk kommunaler Klimaschutz Thüringen'. At the top left is the logo for 'TheGA Landesenergieagentur' and 'welt offenes Thüringen'. A navigation menu includes 'THEMEN', 'THEGA ERLEBEN', 'ÜBER UNS', 'AKTUELLES', and 'ONLINE TOOLS'. The main image shows a group of people standing on a balcony. Below the image is a blue circular icon with a house symbol. The breadcrumb trail reads: 'Home / Themen / Kommunalen Klimaschutz / Netzwerk kommunaler Klimaschutz Thüringen'. The main heading is 'Netzwerk kommunaler Klimaschutz' with the subtitle 'Austauschen, Vernetzen, gemeinsame Projekte initiieren'. The text below states: 'Kommunale Aktivitäten für wirksamen Klimaschutz werden in immer mehr Thüringer Städten und Gemeinden von KlimaschutzmanagerInnen koordiniert. Um deren Arbeit zu unterstützen und den Austausch untereinander zu erleichtern, organisiert die THEGA das Netzwerk kommunaler Klimaschutz Thüringen.'



## Ökologische Nachhaltigkeit: Aktuelle Programme (Bund)

# #kurzgefasst

## Heizungsförderung für Kommunen (422)



### Wer wird gefördert?

Kommunen, Unternehmen, Körperschaften, u.a.



### Was wird gefördert?

Einbau von effizienten Heizungsanlagen und Anlagen der Heizungsunterstützung sowie den Anschluss an ein Gebäude- oder Wärmenetz



### Welche Konditionen?

Zuschuss bis zu 35 % der förderfähigen Kosten

# Gezielte Förderung: Haushalt entlasten

## Investitionen

Kommunale Investitionsprojekte  
in die Infrastruktur



## Förderhebel nutzen

Beispiel Heizungserneuerung  
(Nichtwohngebäude):

30.000 EUR Eigenmittel  
abzgl. 10.500 EUR KfW-  
Förderung/ Zuschuss

Energieeinsparung ermöglicht  
zukünftige Entlastung im  
Verwaltungshaushalt

## Fördermittel

Bsp.: bis zu 35 % Zuschuss über  
KfW-Heizungsförderung 422



# #kurzgefasst

## Natürlicher Klimaschutz in Kommunen (444)



### Wer wird gefördert?

Kommunale Gebietskörperschaften, Gemeindeverbände, kommunale Eigenbetriebe, u.a.



### Was wird gefördert?

Naturnahes Grünflächenmanagement, Baumpflanzungen, Schaffung von Naturoasen, Entsiegelung, u.a.



### Welche Konditionen?

Zuschuss bis zu 80 % der förderfähigen Kosten  
Zuschuss bis zu 90 % der förderfähigen Kosten für finanzschwache Kommunen (Haushaltssicherungskonzept)

# Die Kommunalberatung der TAB



Thüringer Aufbaubank

Die Förderbank.



# Kommunalberatung für morgen – Investieren. Konsolidieren. Zukunft sichern.

Im Auftrag des Thüringer Finanzministeriums unterstützt das Team der Kommunalberatung der Thüringer Aufbaubank die Kommunen mit kostenfreien Beratungsleistungen zur Wirtschaftlichkeit von Investitionsprojekten gemäß § 10 Thür GemHV. Wir analysieren mit Ihnen den Bedarf, zeigen die Umsetzungsvarianten auf, erstellen eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung und prüfen die Einbindung von Fördermitteln. Außerdem bieten wir **kostenfreie** Beratungsleistungen im Rahmen der Haushaltskonsolidierung an. Profitieren Sie von unseren Erfahrungen und lassen Sie sich mit Ihrem Projekt begleiten: [kommunalberatung@aufbaubank.de](mailto:kommunalberatung@aufbaubank.de)

Melden Sie sich für unseren Newsletter an und erhalten Sie Informationen und Impulse speziell für die öffentliche Hand.

[www.aufbaubank.de/Kontakt/Newsletter](http://www.aufbaubank.de/Kontakt/Newsletter)

[www.aufbaubank.de/kommunalberatung](http://www.aufbaubank.de/kommunalberatung)

